

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

07.06.2022

г. Ставрополь

№ 1188

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя», с учетом заключений комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 10.09.2021 № 110, от 29.10.2021 № 111, от 17.12.2021 № 112, от 04.03.2022 № 113

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Правила), в части:

1) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Архангельская, 10;

2) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельных участков, расположенных по адресам: город Ставрополь, переулок Сиреневый, 3/2, город Ставрополь, переулок Сиреневый, 3/3;

3) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь,

улица Архангельская, 1а;

4) изменения границы территориальной зоны «ИТ-3. Зона объектов улично-дорожной сети» путем ее установления в границах земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, проезд 1 Параллельный, 5б;

5) изменения границы территориальной зоны «Ж-И. Зона исторической смешанной застройки» путем ее установления в границах формируемого земельного участка под существующим объектом капитального строительства, расположенным по адресу: город Ставрополь, улица К. Цеткин, 20, квартира 1.

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в срок до 30 июня 2022 года осуществить подготовку проекта о внесении изменений в Правила в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению по информационной политике администрации города Ставрополя в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления опубликовать в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление и информационное сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Грибенника А.Д.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 07.06.2022 № 1188

СООБЩЕНИЕ

о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

1. В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключений комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 10.09.2021 № 110, от 29.10.2021 № 111, от 17.12.2021 № 112, от 04.03.2022 № 113 глава города Ставрополя сообщает о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Проект), в части:

1) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Архангельская, 10;

2) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельных участков, расположенных по адресам: город Ставрополь, переулок Сиреневый, 3/2, город Ставрополь, переулок Сиреневый, 3/3;

3) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» путем ее установления в районе земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Архангельская, 1а;

4) изменения границы территориальной зоны «ИТ-3. Зона объектов улично-дорожной сети» путем ее установления в границах земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, проезд 1 Параллельный, 5б;

5) изменения границы территориальной зоны «Ж-И. Зона исторической смешанной застройки» путем ее установления в границах формируемого земельного участка под существующим объектом капитального строительства, расположенным по адресу: город Ставрополь, улица К. Цеткин, 20, квартира 1.

2. Срок подготовки Проекта 30 июня 2022 года.

3. Предложения по Проекту направляются заинтересованными лицами в письменной форме в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя (далее – Комиссия). Положение о Комиссии утверждено постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя».

Состав Комиссии утвержден постановлением администрации города Ставрополя от 13.08.2020 № 1344 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя».

4. Предложения по Проекту направляются заинтересованными лицами в Комиссию в срок до 24 июня 2022 года в следующем порядке:

1) в электронном виде по электронной почте grad@stavadm.ru;

2) на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет 42;

3) непосредственно в Комиссию по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет 42, с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места жительства и даты подготовки предложений, содержать пометку «В комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя». Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции Комиссии, не рассматриваются.

Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответов на поступившие предложения.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

В.В. Зритнев